



LVTiC, [www.lvtic.ch](http://www.lvtic.ch), est mandatée en exclusivité par la **Carrosserie Mischler & fils SA**, une des plus anciennes carrosseries vaudoises, pour la recherche de leurs futurs locaux.

### Cahier des charges

- Achat ou location
- Surface : **700 m2 minimum à 1500 m2 maximum**
- Localisation : **Arc Lémanique (entre Nyon et Montreux) et sur l'axe Lausanne - Yverdon**
- Type : atelier et showroom
- Accès : **Rez de plain pied** ou avec rampe
- Hauteur minimum : 4,50 m
- Charge au sol minimum : 1000 kg/m<sup>2</sup>
- Places de parking : 20 places minimum
- Délai : fin 2022



Nous sommes rémunérés directement par notre client.  
Aussi, vous n'avez pas d'honoraires à payer ni à partager.

Depuis 1944, la **Carrosserie Mischler & fils SA** offre des services de réparation, de transformation et de sellerie à Renens, Chemin du Chêne 12.

Membre de la FCR et agréée notamment par la Zurich Assurance, la Vaudoise Assurances et AXA-Winterthur, notre client se positionne comme référence dans les services de réparations toutes marques depuis plus de 70 ans.

La Carrosserie Mischler & fils offre des prestations eco-responsables : limite de l'empreinte énergétique, choix de produits enzymatiques, peintures écologiques, etc...

LVTiC est le spécialiste romand de l'immobilier industriel et logistique depuis 2012.

Depuis 10 ans, nous appliquons un processus rigoureux pour implanter les entreprises dans les zones industrielles de Romandie.

Nous vous remercions de bien vouloir nous transmettre toutes opportunités susceptibles d'intéresser notre mandant.

Naturellement, nous restons à votre disposition pour tous renseignements complémentaires qui pourraient vous être utiles.